

Biuro, 126 m², Ostrów Wielkopolski

Wynajem: 3 500 PLN

Biuro na wynajem, Ostrów Wielkopolski



cena
3 500 PLN

powierzchnia
126.00 m²

Opis oferty

Wynajem, lokal, biuro, usługi, Ostrów Wielkopolski.
Do wynajęcia funkcjonalny lokal biurowy 126 mkw Ostrów Wielkopolski rejon ul. Poznańskiej.
Oferujemy do wynajęcia przestronny i bardzo dobrze zaprojektowany lokal użytkowy o powierzchni 126 mkw, idealny pod działalność biurową lub usługową.
Lokal składa się z:
- 5 niezależnych pomieszczeń biurowych
- kuchni/pomieszczenia socjalnego
- korytarza, który z powodzeniem może pełnić funkcję recepcji lub strefy przyjęć klientów
- osobne pomieszczenie WC na korytarzu (na wyłączność).

Znajduje się na wysokim parterze budynku, co zapewnia wygodny dostęp dla pracowników i klientów. Lokal posiada centralne ogrzewanie z sieci miejskiej, co gwarantuje komfort użytkowania przez cały rok.
Atuty nieruchomości:
- funkcjonalny układ pomieszczeń z możliwością aranżacji według potrzeb najemcy
- dobra ekspozycja i wygodny dostęp
- parking bezpośrednio przy budynku dla najemców i klientów
- spokojna, a jednocześnie dobrze skomunikowana lokalizacja - łatwy dojazd do głównych arterii miasta

Parametry oferty

Numer oferty	10297
Typ oferty	Biuro
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	3 500 PLN
Cena za m ²	28 PLN
Powierzchnia	126 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	rejon Poznańskiej
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

- atrakcyjna alternatywa dla ścisłego centrum.

Idealny dla:

- biur rachunkowych i doradczych
- firm IT, marketingowych i kreatywnych
- agencji ubezpieczeniowych
- przedstawicielstw handlowych
- gabinetów konsultacyjnych, szkoleniowych i doradczych
- innych działalności biurowych i usługowych.

Warunki najmu:

- czynsz: 3500 zł netto/miesiąc plus VAT plus media
- kaucja zabezpieczająca do uzgodnienia.

To przestrzeń, która pozwala stworzyć komfortowe i profesjonalne miejsce pracy, dopasowane do indywidualnych potrzeb Twojej firmy.

Lokal wymaga modernizacji.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia lokalu - to oferta, która łączy funkcjonalność, wygodę i dobrą lokalizację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 30-letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN. Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 102970020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Małgorzata Świtała

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl