

Mieszkanie, 49 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 245 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski,
Wrocławska

5 052 PLN/m²



cena
245 000 PLN
5 052 PLN/m²

powierzchnia
48.50 m²

liczba pokoi
3

piętro
4

Opis oferty

Sprzedaż, mieszkanie, 3 pokoje, IV piętro.

Do sprzedaży lokal mieszkalny znajdujący się na IV piętrze bloku. Powierzchnia mieszkania to 48,50 m², w której skład wchodzi: salon z aneksem kuchennym, duży pokój z balkonem od strony zachodniej, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy jedno pomieszczenie w piwnicy budynku o powierzchni 4m².

Mieszkanie zadbane, w stanie dobrym, dające wiele możliwości jego ewentualnej modernizacji.

Bardzo dobra lokalizacja to jeden z atutów tej oferty, w najbliższej odległości do dyspozycji mamy między innymi sklepy małe i wielkopowierzchniowe, apteka, przychodnie lekarskie, park i wiele innych.

Spokojna okolica, dobrze skomunikowana lokalizacja to kolejne z nich.

Blok po termomodernizacji, bezpośrednio przed nim znajdują się miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Istnieje możliwość zakupu garażu znajdującego się bezpośrednio przy

Parametry oferty

Numer oferty	10222
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	245 000 PLN
Cena za m ²	5 052 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	4
Powierzchnia	49 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Wrocławska
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Armii Krajowej
Powiat	ostrowski

budynku(cena do uzgodnienia).

Miesięczne koszty do wspólnoty mieszkaniowej wynoszą 500 zł i obejmują opłatę eksploatacyjną, fundusz remontowy, zaliczkę na centralne ogrzewanie. Do podanych kosztów należy doliczyć wodę oraz śmieci.

Mieszkanie wolne od zaraz.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem. Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów. Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	własność
Opłaty	500.00
Stan wykończenia	dobry
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Dzwoniąc pytaj o numer 102220020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl