

Mieszkanie, 61 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 370 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, Centrum

6 056 PLN/m²



cena
370 000 PLN
6 056 PLN/m²

powierzchnia
61.10 m²

liczba pokoi
3

piętro
1

Opis oferty

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje z garażem, I piętro, centrum miasta, Ostrów Wielkopolski.

Szukasz mieszkania w centrum ale spokojnym miejscu, z funkcjonalnym układem?

Ta może być oferta dla Ciebie.

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 61,10 m², położone na I piętrze w bloku w ścisłym centrum miasta, a jednocześnie w miejscu zacisznym, co zapewnia komfort mieszkania w sercu Ostrowa z dala od zgiełku ulicznego. Idealne zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób starszych.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

W pełni rozkładowe i funkcjonalne mieszkanie:

- Mieszkanie jest środkowe, co wpływa na niższe koszty ogrzewania
- 3 ustawne, jasne pokoje- dwa z nich mają okna skierowane na wschód, a jedno na zachód dzięki czemu są dobrze doświetlone rano i wieczorem. W jednym z tych pokoi jest wyjście na loggie z widokiem na zieleń

Parametry oferty

Numer oferty	10192
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	370 000 PLN
Cena za m ²	6 056 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Powierzchnia	61 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Centrum
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Staszica
Powiat	ostrowski

- Kuchnia z oknem
- Łazienka i osobno WC
- Przestronny przedpokój
- Do mieszkania przynależy piwnica

OPŁATY I STAN PRAWNY:

- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu bez KW- mieszkanie w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej;
- Miesięczne opłaty ok. 585 zł (w tym fundusz remontowy, opłata eksploatacja, zaliczka na centralne ogrzewanie);
- Dodatkowo opłaty za wodę i śmieci wg zużycia;
- Ogrzewanie miejskie i ciepła woda z sieci- wygoda bez potrzeby obsługi termy gazowej;
- Mieszkanie bez obciążeń - gotowe do objęcia jesienią przez nowych właścicieli.

Dodatkowym atutem oferty jest możliwość zakupu murowanego garażu pod budynkiem w cenie 65 000 zł.

Kupującym na kredyt oferujemy nasze doradztwo kredytowe.

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania. Serdecznie zapraszam zainteresowane osoby do kontaktu.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 101920020 systemu inetWGN

Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	spółdzielcze własnościowe
Opłaty	585.00
Rok budowy	1978
Stan wykończenia	dobry
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Marcin Kaczmarek

nr licencji: 3784

Telefon: 601829510, 601829510

marcin.kaczmarek@wgn.pl