

Mieszkanie, 47 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 258 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, centrum

5 466 PLN/m²



cena
258 000 PLN
5 466 PLN/m²

powierzchnia
47.20 m²

liczba pokoi
3

piętro
4

Opis oferty

Ostrów Wielkopolski, sprzedaż, mieszkanie, 3 pokoje, IV piętro, blok, centrum.

Z przyjemnością przedstawiam Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży komfortowego mieszkania o powierzchni 47,20 mkw, położonego na IV piętrze zadbanego, ocieplonego bloku przy ul. Marii Konopnickiej - w samym centrum Ostrowa Wielkopolskiego.

Lokal jest w pełni rozkładowy i składa się z trzech niezależnych pokoi, w tym jednego z wyjściem na słoneczny balkon od strony południowo-wschodniej, widnej niezależnej kuchni wyposażonej w meble i sprzęt AGD (piekarnik z płytą ceramiczną, lodówko-zamrażarka, zmywarka, pochłaniacz), funkcjonalnej łazienki z kabiną prysznicową oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy również pomieszczenie w piwnicy.

Mieszkanie jest jasne, przytulne i gotowe do zamieszkania od zaraz. Na wyposażeniu znajdują się okna PCV z roletami wewnętrznymi, a ciepła i ciepła woda dostarczane są z miejskiej sieci, co zapewnia komfort użytkowania przez cały rok.

Lokalizacja? Nie do przecenienia!

To idealne miejsce dla osób ceniących wygodę i dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej - w zasięgu krótkiego spaceru znajdują się

Parametry oferty

Numer oferty	10127
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	258 000 PLN
Cena za m ²	5 466 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	4
Powierzchnia	47 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	centrum
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	M. Konopnickiej
Powiat	ostrowski

szkoły, przedszkola, przychodnie, tereny zielone, zieleniak miejski, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Budynek jest po termomodernizacji, a miesięczne opłaty administracyjne wynoszą około 540 zł i obejmują m.in. zaliczki na ogrzewanie, fundusz remontowy i koszty eksploatacyjne. To mieszkanie to świetna propozycja zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących lokalu pod wynajem. Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację - ta nieruchomość może być właśnie Twoja!

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29-letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem. Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN. Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 101270020 systemu inetWGN

Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	własność
Opłaty	540.00
Stan wykończenia	dobry
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Małgorzata Świtała
nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl