

Biuro, 504 m², Ostrów Wielkopolski

Wynajem: 10 000 PLN

Biuro na wynajem, Ostrów Wielkopolski, Lotnicza



cena
10 000 PLN

powierzchnia
504.30 m²

Opis oferty

Ostrów Wielkopolski, lokal użytkowy, powierzchnie biurowe, wynajem, parter i 1 piętro, usługi.

Oferujemy do wynajęcia przestronne lokale usługowe o łącznej powierzchni 504,30 m², usytuowany na parterze i 1 piętrze budynku biurowego w Ostrowie Wielkopolskim. Jest to idealne miejsce do prowadzenia działalności biurowej lub usługowej a nawet lekkiej produkcji.

CHARAKTERYSTYKA LOKALU:

Lokal składa się z 11 pomieszczeń biurowych o powierzchniach jak na zdjęciach.

Dodatkowo do dyspozycji najemcy są: kuchnia, archiwum, sanitariaty. Lokal jest dostępny z widocznym umeblowaniem, w dobrym stanie technicznym. Wyposażony w system alarmowy i monitoring, klimatyzacja, co zapewnia bezpieczeństwo i komfort pracy. Centralne ogrzewanie miejskie.

LOKALIZACJA:

Lokal znajduje się w dobrze skomunikowanej części miasta (poza ścisłym centrum), z łatwym dostępem do głównych arterii

Parametry oferty

Numer oferty	10128
Typ oferty	Biuro
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	10 000 PLN
Cena za m ²	20 PLN
Powierzchnia	504 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Lotnicza
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Lotnicza
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Linia telefoniczna	1

komunikacyjnych. Przed budynkiem dostępny jest do wynajęcia plac utwardzony oraz parking dla najemcy i klientów.
Możliwość wynajmu pojedynczych pomieszczeń.

WARUNKI NAJMU:

Czynsz najmu: 20 zł/mkw. na miesiąc netto + VAT + podatek od nieruchomości + media (prąd wg podlicznika, woda od osoby, c.o. miejskie rozliczane za m2)
Kaucja: 2 miesiące czynszu.
Przy wynajmie pojedynczych pomieszczeń cena najmu: 25 zł/mkw.

DLA KOGO?

Oferta skierowana jest do firm i przedsiębiorców poszukujących wygodnej przestrzeni biurowej, idealnej dla:

- biur rachunkowych i doradczych
- firm IT i marketingowych
- agencji ubezpieczeniowych
- przedstawicielstw handlowych
- gabinetów konsultacyjnych, doradczych lub szkoleniowych
- i innych

To miejsce zapewnia przestrzeń do komfortowej i efektywnej pracy oraz spotkań biznesowych, a funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala na dostosowywanie wnętrza do indywidualnych potrzeb. Jeżeli szukasz lokalu, który łączy wygodę, dobrą lokalizację i gotowe wyposażenie - ta oferta jest dla Ciebie!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług.

Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 101280020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Marcin Kaczmarek

nr licencji: 3784

Telefon: 601829510, 601829510

marcin.kaczmarek@wgn.pl