

Mieszkanie, 56 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 320 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski

5 714 PLN/m²



cena
320 000 PLN
5 714 PLN/m²

powierzchnia
56.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
3

Opis oferty

Mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje, 3 piętro, śródmieście Ostrowa Wielkopolskiego.

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie usytuowane na III piętrze w bloku w Ostrowie Wielkopolskim. Jest to pełna własność z udziałem w gruncie i utworzoną księgą wieczystą.

Lokal o powierzchni 56 m² w którego skład wchodzi: dwa pokoje w tym jeden z wyjściem na balkon, duża jasna otwarta kuchnia, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój.

Lokal przygotowany pod dokończenie rozpoczętego remontu, na podłogach posadzki, łazienka przygotowana pod położenie płytek. Wszystkie okna nowe wymienione na PCV trzyszybowe. Mieszkanie bardzo słoneczne, balkon oraz kuchnia skierowane na południe, natomiast sypialnia na północ. Dużym atutem jest okno w łazience.

Blok wybudowany około 1999 roku, ocieplony zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową. Przed budynkiem znajduje się parking dla mieszkańców. Idealne położenie w centrum miasta Ostrowa Wielkopolskiego a zarazem spokojne miejsce w którym można odpocząć od zgiełku miasta.

W zasięgu mamy zieleniak, sklepy pierwszej potrzeby, przychodnię,

Parametry oferty

Numer oferty	10062
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	320 000 PLN
Cena za m ²	5 714 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	3
Powierzchnia	56 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	rejon ul. Bojanowskiego
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

placówki oświatowe i wiele innych. Oferta może być też doskonałą inwestycją pod wynajem. Blok usytuowany w doskonałej lokalizacji, w sąsiedztwie bogatej infrastruktury, gdzie nie trzeba korzystać ze samochodu gdyż wszystko jest na wyciągnięcie ręki. Do rynku mamy zaledwie 10 minut pieszo.

Własność	własność
Opłaty	400.00

Miesięczne opłaty wynoszą około 400 zł (w tym fundusz remontowy, opłata eksploatacyjna, zaliczka na centralne ogrzewanie), dodatkowo płatne według zużycia zimna i kanalizacja, wywóz śmieci. Ogrzewanie c.o. miejskie, ciepła woda z sieci miejskiej.

Oferta godna uwagi. Gorąco polecam tą ofertę i zapraszam do rozmów tel. 665*600*670. Lokal do szybkiego przejęcia.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN. Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 100620020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Małgorzata Światała

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl