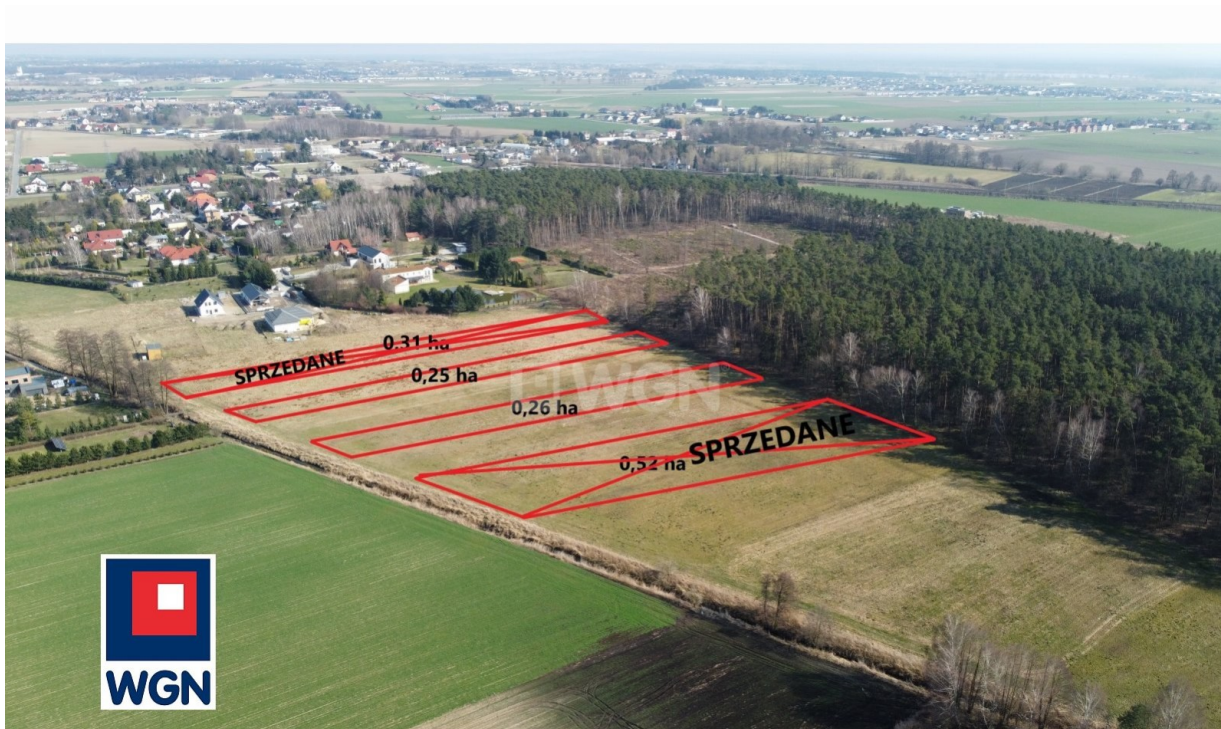


## **Działka budowlana, 2 600 m<sup>2</sup>, Topola Osiedle**

**Cena: 195 000 PLN**

**Działka budowlana na sprzedaż, Topola Osiedle,  
Topola Osiedle**

**75 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**195 000 PLN**  
75 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**2600.00 m<sup>2</sup>**

### **Opis oferty**

Działki budowlane pod lasem, Topola Osiedle, okolice Ostrów Wielkopolski, pow 0,25 ha do 0,26 ha, w tym ogłoszeniu działka o pow 0,26 ha.

**POZOSTAŁY JESZCZE 2 OSTATNIE DZIAŁKI.**

Na sprzedaż: atrakcyjne działki budowlane w Topoli Osiedle o łącznej powierzchni 0,51 ha położone pod lasem!

Nieruchomość składa się z dwóch odrębnych działek budowlanych oferowanych do nabycia w całości lub odrębnie (osobne księgi wieczyste). Nieruchomości położone są w rozwijającej się części miejscowości, tuż przy lesie i w otoczeniu nowej, rozbudowującej się zabudowy jednorodzinnej.

Szczegóły oferty:

Powierzchnia poszczególnych działek:

- 0,26 ha

### **Parametry oferty**

Numer oferty	10111
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	195 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	75 PLN
Powierzchnia	2 600 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Topola Osiedle
Dzielnica	Topola Osiedle
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Topola Osiedle
Powiat	ostrowski
Gmina	Przygodzice
Media	woda miejska, gaz

- 0,25 ha

Cena: 75 zł/mkw. brutto

Istnieje możliwość zakupu całości lub pojedynczych działek.

Zalety oferty:

- wydane warunki zabudowy na zabudowę jednorodzinną
- wydane zapewnienie przyłącza energetycznego
- wydane zapewnienie przyłącza wodociągowego
- spokojna, zielona okolica, bezpośrednie sąsiedztwo lasu
- w pobliżu nowa zabudowa jednorodzinną
- media (woda - drodze, prąd - zapewnienie przyłącza od ENERGA, WODA)

To doskonała propozycja dla osób poszukujących oferty inwestycyjnej lub dla osób poszukujących idealnego miejsca na budowę domu w zacisznej, ale rozwijającej się okolicy.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia działek na miejscu!

WGN u nas tylko sprawdzone oferty. Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup , budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 101110020 systemu inetWGN

Dojazd	polny
Szerokość frontu	17 m

---

## Kontakt do agenta

**Marcin Kaczmarek**

nr licencji: 3784

Telefon: 601829510, 601829510

[marcin.kaczmarek@wgn.pl](mailto:marcin.kaczmarek@wgn.pl)