

Mieszkanie, 59 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 329 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski,
Wrocławska

5 539 PLN/m²



cena
329 000 PLN
5 539 PLN/m²

powierzchnia
59.40 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, parter, Ostrów Wielkopolski.

Szukasz mieszkania, które łączy funkcjonalność i świetną lokalizację?
Mam coś, co może Cię zainteresować!

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 59,4 m², położone na parterze w bloku przy ul. Wrocławskiej w Ostrowie Wielkopolskim. Usytuowanie mieszkania na parterze jest idealnym rozwiązaniem zarówno dla rodzin z dziećmi jak i osób starszych, czyli dla wszystkich, którzy doceniają brak potrzeby korzystania ze schodów.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

W pełni rozkładowy układ mieszkania:

- Trzy przestronne pokoje - ustawne, jasne, z oknami PCV. W jednym pokoju okna wychodzą na północ, w pozostałych na wschód. Największy pokój ma wyjście na balkon, dzięki czemu można cieszyć się porannym słońcem przy filiżance kawy;
- Kuchnia z oknem;
- Łazienka i osobne WC jest praktycznym rozwiązaniem dla większej rodziny;

Parametry oferty

Numer oferty	10093
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	329 000 PLN
Cena za m ²	5 539 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	59 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Wrocławska
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Wrocławska
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

- Funkcjonalny przedpokój z dużą szafą w zabudowie;

DODATKOWE INFORMACJE:

Dodatkowo do mieszkania przynależy pomieszczenie w piwnicy, które jest idealnym miejscem do przechowywania różnych, na co dzień nieużywanych rzeczy.

Blok wzniesiony w 1975 roku, w ostatnich latach przeszedł termomodernizację. W piwnicy budynku znajduje się suszarnia oraz rowerownia co jest świetnym rozwiązaniem dla miłośników aktywnego trybu życia.

LOKALIZACJA:

Na uwagę zasługuje lokalizacja i znakomicie rozwinięta okoliczna infrastruktura, która spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających osób. Bliskość targowiska miejskiego sprawi, że codzienne zakupy mogą stać się wygodne i przyjemne. Mieszkaj w centrum - bez samochodu miej wszystko w zasięgu ręki!

OPŁATY I ZARZĄDZANIE:

Mieszkanie jest objęte spółdzielczym własnościowym prawem do lokalu i mieści się w zasobach Ostrowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Miesięczne opłaty wynoszą ok. 640 zł (w tym fundusz remontowy, opłata eksploatacyjna, podatek od nieruchomości i zaliczka na centralne ogrzewanie). Dodatkowo do tych opłat należy doliczyć koszty według zużycia wody oraz śmieci.

Ogrzewanie miejskie i ciepła woda z sieci pozwalają na komfort i wygodę bez konieczności obsługi termy gazowej.

Mieszkanie wolne, bez obciążeń, do szybkiego objęcia przez Kupujących. Kupującym na kredyt oferujemy nasze doradztwo kredytowe.

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania. Serdecznie zapraszam zainteresowane osoby do kontaktu.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 100930020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Anna Kaczmarek

nr licencji: 21480

Telefon: 691860010, 691860010

a.kaczmarek@wgn.pl