

Mieszkanie, 43 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 445 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski,
Grunwaldzka

10 275 PLN/m²



cena
445 000 PLN
10 275 PLN/m²

powierzchnia
43.31 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

Mieszkanie na sprzedaż, nowe budownictwo, 2 pokoje, parter, Ostrów Wielkopolski.

Na sprzedaż lokal mieszkalny usytuowany na parterze w nowoczesnym bloku mieszkalnym z windą, monitorowanym. Mieszkanie o powierzchni 43,31 m², składające się z:

- Salonu z aneksem kuchennym, wyposażonym w wysokiej jakości zabudowę kuchenną oraz sprzęt AGD (płyta indukcyjna, kuchenka, zmywarka, lodówka-zamrażalka), z wyjściem na balkon.
- Sypialni
- Łazienki z WC, wyłożonej płytkami ceramicznymi z kabiną prysznicową.
- Korytarza z szafą w zabudowie

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem, co pozwala na szybkie wprowadzenie się bez dodatkowych nakładów finansowych.

Dodatkowe informacje:

- Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.
- Miesięczne opłaty do wspólnoty wynoszą około 450 zł, obejmujące centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnej.

Lokal znajduje się w bardzo spokojnym rejonie Ostrowa Wielkopolskiego, z szybkim dojazdem do obwodnicy. W bliskiej odległości znajdują się:

Parametry oferty

Numer oferty	10094
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	445 000 PLN
Cena za m ²	10 275 PLN
Liczba pokoi	2
Powierzchnia	43 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Grunwaldzka
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Szmaragdowa
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

- Market Dino
- Galeria Ostrovia
- Żłobek miejski
- Kościół
- Piaski Szczygliczka (ok. 10 minut pieszo)

Osiedle wybudowane w stylu skandynawskim, monitorowane, na którym znajduje się plac zabaw dla najmłodszych, wiata rowerowa.

To idealna propozycja dla osób szukających komfortowego mieszkania w cichej, a jednocześnie dobrze skomunikowanej okolicy, bądź osób szukających gotowego lokalu w celach inwestycyjnych związanych z wynajmem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania!

Reprezentujemy markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29-letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantujemy pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 100940020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl

Własność	własność
Opłaty	458.00
Rok budowy	2021
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe