

## Mieszkanie, 38 m<sup>2</sup>, Ostrów Wielkopolski

**Cena: 209 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski,  
Królowej Jadwigi

**5 486 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**209 000 PLN**  
5 486 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**38.10 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

piętro  
**4**

### Opis oferty

Sprzedaż, mieszkanie, 2 pokoje, IV piętro, centrum.

Do sprzedaży lokal mieszkalny o powierzchni 38,10 m<sup>2</sup>., w której skład wchodzi pokój z wyjściem na balkon od strony zachodniej, sypialni, łazienki z WC oraz korytarza.

Mieszkanie znajduje się na IV piętrze w bloku przy ulicy Tuwima.

Super lokalizacja to tylko jeden z atutów tego mieszkania, gdzie na wyciągnięcie ręki mamy do dyspozycji bogatą infrastrukturę handlowo usługową, szkołę podstawową. Ścisłe centrum miasta oddalone o około 5 min. drogi pieszo.

Miesięczne opłaty do spółdzielni mieszkaniowej wynoszą około 530 zł/m-c, zawierają opłatę za centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz koszty eksploatacyjne.

Dodatkowo płatne to wywóz śmieci, zużycie wody zimnej i ciepłej, którą dostarcza sieć miejska.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu

### Parametry oferty

Numer oferty	10078
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	209 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 486 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	4
Powierzchnia	38 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Królowej Jadwigi
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Tuwima
Powiat	ostrowski

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Dzwoniąc pytaj o numer 100780020 systemu inetWGN

Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	spółdzielcze własnościowe
Opłaty	530.00
Stan wykończenia	dobry
Rodzaj okien	nowe plastikowe

## Kontakt do agenta

**Bartosz Przybylski**

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

[b.przybylski@wgn.pl](mailto:b.przybylski@wgn.pl)