

Dom - wolnostojący, 113 m², Szczury

Cena: 385 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Szczury

3 407 PLN/m²



cena
385 000 PLN
3 407 PLN/m²

powierzchnia
113.00 m²
powierzchnia dz.408.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Na sprzedaż dom 113 m² w Szczurach - idealny do zamieszkania i prowadzenia działalności.

Na sprzedaż nieruchomość o powierzchni 408 m², zabudowana domem parterowym z poddaszem użytkowym o powierzchni 113 m². Dodatkowo na działce znajdują się trzy garaże o łącznej powierzchni 100 m²: dwustanowiskowy garaż - 60 m², jednostanowiskowy garaż - 20 m² i garaż w bryle budynku - 20 m².

Nieruchomość wyróżnia się cichą i spokojną okolicą, a dojazd do posesji zapewnia asfaltowa droga, co gwarantuje wygodną komunikację przez cały rok. Teren działki w całości ogrodzony i utwardzony.

Dom został poddany modernizacji i rozbudowie w 2014 roku, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania. Jego układ i dodatkowa przestrzeń garażowa sprawiają, że świetnie nadaje się również do prowadzenia działalności gospodarczej - w tym warsztatowej.

Na powierzchnię domu składa się: pokój dzienny, kuchnia, wc, wiatrołap, pomieszczenie gospodarcze i kotłownia, natomiast na poddaszu mamy pokój, sypialnię z garderobą i łazienką oraz wyjście na duży taras. Na parterze wszystkie okna PCV wyposażone w rolety zewnętrzne,

Parametry oferty

Numer oferty	10077
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	385 000 PLN
Cena za m ²	3 407 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	113 m ²
Powierzchnia działki	408 m ²
Miejscowość	Szczury
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Szczury
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Przeznaczenie	mieszkalny

częściowo elektrycznie sterowane.
Centralne ogrzewanie zasilane z pieca na węgiel, drzewo i ekogroszek.
Dodatkowo w salonie jest biokominek, który nadaje wnętrzu niepowtarzalnego charakteru i ciepła.
Budynek po termomodernizacji, ocieplony styropianem. Do nieruchomości przyłączona siła.

Ogrzewanie	CO węglowe
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	idealny

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 29-letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 100770020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Anna Kaczmarek

nr licencji: 21480

Telefon: 691860010, 691860010

a.kaczmarek@wgn.pl