

Dom - bliźniak, 135 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 569 000 PLN

**Dom - bliźniak na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski,
Bema**

4 215 PLN/m²



cena
569 000 PLN
4 215 PLN/m²

powierzchnia
135.00 m²
**powierzchnia dz.430.00
m²**

liczba pokoi
5

Opis oferty

Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, Ostrów Wielkopolski.

Do sprzedaży dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, wzniesiony na działce o powierzchni 430 m².

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego wynosi 135 m²., a w jej skład wchodzi:

PARTER

- dwa pokoje
- umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD kuchnia z spiżarnią
- łazienka
- hall
- przedsionek

PIĘTRO

- trzy pokoje
- łazienka
- hall

Parametry oferty

Numer oferty	10063
Typ oferty	Dom - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	569 000 PLN
Cena za m ²	4 215 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	135 m ²
Powierzchnia działki	430 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Bema
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Kunickiego

- klatka schodowa z wyjściem na balkon od strony ogrodu

Prezentowany dom jest w stanie dobrym, umożliwiającą wprowadzenie się praktycznie od zaraz bez ponoszenia większych nakładów. Okna PCV częściowo z roletami zewnętrznymi, dach kryty papą po termomodernizacji, dodatkowo budynek mieszkalny wyposażono w klimatyzację.

Całość podpiwniczona, gdzie znajdują się pomieszczenia pełniące rolę kotłowni, w której mamy piec z podajnikiem na eko-groszek, pralnię-suszarnię, WC.

Działka ładnie zagospodarowana obsiana trawą i obsadzona krzewami na której znajduje się garaż wraz z pomieszczeniami gospodarczymi.

Wjazd na nieruchomość wraz z podjazdem do garażu został utwardzony kostką brukową.

Nieruchomość ogrodzona płotem kutym na podmurówce klinkierowej z bramą sterowaną zdalnie.

Bardzo dobra lokalizacja to jeden z atutów tej oferty, w bliskiej odległości bogata infrastruktura handlowa, szkoła podstawowa, kościół, przystanki komunikacji miejskiej i wiele innych.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	piec
Dojazd	utwardzony
Stan wykończenia	idealny
Materiał	pustak

Dzwoniąc pytaj o numer 100630020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl