

Mieszkanie, 112 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 569 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, Śliwniki

5 076 PLN/m²



cena
569 000 PLN
5 076 PLN/m²

powierzchnia
112.10 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Śliwniki, nowe mieszkanie na sprzedaż, stan deweloperski, rynek pierwotny, atrakcyjne ceny.

Przedstawiamy Państwu unikalną inwestycję, która zmieni oblicze aglomeracji kalisko - ostrowskiej. Miasteczko Zielone Ogrody to projekt, jakiego jeszcze nie było w naszym regionie. Jest to połączenie wielkomiejskiego stylu z naturą i przestrzenią w wyjątkowej lokalizacji.

Oferujemy apartamenty w pierwszym etapie budowy w sześciu eleganckich budynkach czterolokalowych, o powierzchniach 57,63 m² oraz 112,10 m². To idealne miejsce dla osób, które cenią komfort, przestronność i bliskość natury.

Miasteczko znajduje się w bezpośredniej bliskości lasu, a dla aktywnych przygotowaliśmy kort tenisowy, skatepark, siłownię plenerową i plac zabaw. Dzieci będą miały swoją przestrzeń do zabawy, a dorośli do spacerów po malowniczym terenie. W pobliżu znajduje się również stadnina koni oraz piękny zabytkowy park, który dopełnia atmosferę tego wyjątkowego miejsca.

Dobre położenie to kolejny z atutów przedstawianej inwestycji gdzie w niedalekiej odległości do dyspozycji mamy między innymi urzędy,

Parametry oferty

Numer oferty	10061
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	569 000 PLN
Cena za m ²	5 076 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	112 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Śliwniki
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Leśna
Powiat	ostrowski
Gmina	Nowe Skalmierzyce

szkoły, przedszkola, kościół oraz różnego rodzaju sklepy. Śliwniki położone są w sercu aglomeracji kalisko - ostrowskiej z szybkim dojazdem do obu z tych miast.

Apartamenty w amerykańskim stylu to połączenie wygody i nowoczesności. Do każdego mieszkania oferujemy energooszczędną pompę ciepła, instalację alarmową, przynależny ogródek oraz dwa miejsca parkingowe.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji i zainwestuj w przestrzeń, komfort oraz bezpieczeństwo. Zielone Ogrody to przyszłość, która już teraz staje się rzeczywistością. Atrakcyjne ceny i unikalna oferta czekają na Ciebie!

Prezentowany lokal o powierzchni 112,10 m²., w cenie 499 000 brutto składa się:

Piętro obejmuje

- salon z jadalnią 18,03 m².
- pokój 11,48 m².
- kuchnia 8,63 m².
- łazienka 4,67 m².
- garderoba 5,32 m².
- przedpokój 8,73 m².

Powierzchnie poddasza stanowią

- pokój 11,72 m².
- pokój 11,61 m².
- łazienka 6,35 m².
- pomieszczenie gospodarcze 7,88 m².
- przedpokój 10,23 m².

Klatka schodowa 7,45 m².

Dwa miejsca parkingowe oraz ogródek o powierzchni 70,70 m².

Termin zakończenia prac budowlanych to grudzień 2025 roku.

Mieszkanie przekazywane w stanie deweloperskim do własnej aranżacji.

SPRZEDAŻ bezpośrednia KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI.

Zapraszam do kontaktu.

Reprezentujemy markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 28- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantujemy pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Własność	własność
Rok budowy	2025
Stan wykończenia	do wykończenia
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.
Dzwoniąc pytaj o numer 100610020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski
nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl