

## Mieszkanie, 37 m<sup>2</sup>, Ostrów Wielkopolski

**Wynajem: 1 200 PLN**

**Mieszkanie na wynajem, Ostrów Wielkopolski,  
Sobieskiego**



cena  
**1 200 PLN**

powierzchnia  
**36.70 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**1**

piętro  
**1**

### Opis oferty

Mieszkanie na wynajem, kawalerka, Ostrów Wielkopolski.

Oferuję do wynajęcia mieszkanie położone na I piętrze w bloku z cegły przy ul. Sobieskiego. Mieszkanie o powierzchni 36,70 m<sup>2</sup>, w którego skład wchodzi: pokój z wyjściem na balkon skierowanym na zachód, przestronna kuchnia z oknem od wschodu i łazienka z WC. Ponadto do mieszkania przynależy pomieszczenie w piwnicy. W podwórzu parking dla mieszkańców.

Mieszkanie w stanie bardzo dobrym, gotowe do wprowadzenia. Wszystkie okna PCV z roletkami wewnętrznymi. Podłogi w przedpokoju oraz w kuchni wyłożone płytkami, natomiast w pokoju na podłodze znajdują się panele. Łazienka w płytkach ceramicznych z kabiną prysznicową.

Na wyposażeniu mieszkania pozostaje całe umeblowanie widoczne na zdjęciach. Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (łódzka, kuchenka). W łazience pralka.

Atutem mieszkania jest jego lokalizacja. W pobliżu znajduje się

### Parametry oferty

Numer oferty	9616
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	1 200 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	33 PLN
Liczba pokoi	1
Piętro	1
Powierzchnia	37 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Sobieskiego
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Sobieskiego
Powiat	ostrowski

## WGN Ostrowskie Centrum Nieruchomości S.C.

Wrocławska 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Telefon: **62 738 11 44**

Adres e-mail: **ostrowwlkp@wgn.pl**

targowisko miejskie, dworzec PKP, liczne sklepy, placówki oświatowe, przystanki MZK i wiele innych.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, natomiast ciepła woda z termy gazowej.

### KOSZTY:

Czynsz najmu: 1200 zł/miesiąc

Czynsz do spółdzielni mieszkaniowej: około 560 zł, do podanych kosztów należy doliczyć zużycie wody i śmieci;

Opłaty wg liczników: prąd i gaz;

Kaucja: 2400 zł.

Mieszkanie dostępne od stycznia.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	własność
Opłaty	560.00
Stan wykończenia	dobry
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Dzwoniąc pytaj o numer 96160020 systemu inetWGN

### Kontakt do agenta

#### **Anna Kaczmarek**

nr licencji: 21480

Telefon: 691860010, 691860010

[a.kaczmarek@wgn.pl](mailto:a.kaczmarek@wgn.pl)