

Mieszkanie, 79 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 599 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski

7 597 PLN/m²



cena
599 000 PLN
7 597 PLN/m²

powierzchnia
78.85 m²

liczba pokoi
3

piętro
1

Opis oferty

Mieszkanie na sprzedaż, wysoki standard, 3 pokoje, pierwsze piętro, Ostrów Wielkopolski.

Oferujemy Państwu wyjątkową okazję zakupu przestronnego mieszkania o powierzchni 78,85 m²., idealnego dla osób ceniących komfort i funkcjonalność.

Położone na pierwszym piętrze, zapewnia ciszę i wygodę codziennego życia.

Wchodząc do mieszkania, od razu zachwyci Państwa przestronny salon z kominkiem - idealne miejsce na relaks po pracy czy spotkania z bliskimi. Dwie przytulne sypialnie zapewnią pełen komfort wypoczynku, a duża kuchnia z meblami w zabudowie i nowoczesnym sprzętem AGD (piekarnik, mikrofalna, lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna) pozwala na wygodne gotowanie i codzienne korzystanie z kuchni.

Mieszkanie wyróżnia się również dużą łazienką, wykończoną elegancką ceramiką, która łączy funkcjonalność z estetyką. W łazience znajduje się przestronna wanna, która również doskonale spełnia rolę prysznica, zapewniając wygodę i komfort podczas codziennych kąpieli. Dzięki temu, mieszkanie jest doskonale przystosowane do różnych potrzeb i stylu życia, oferując zarówno relaks w wannie, jak i szybkie orzeźwienie

Parametry oferty

Numer oferty	10055
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	599 000 PLN
Cena za m ²	7 597 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Powierzchnia	79 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Waryńskiego
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

pod prysznicem.

Mieszkanie zostało wykończony w wysokim standardzie, z dbałością o każdy szczegół. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń sprawia, że przestrzeń jest optymalnie wykorzystana, a codzienne życie staje się przyjemnością.

To mieszkanie to świetna propozycja dla osób szukających komfortowego i eleganckiego wnętrza, w którym można od razu się poczuć jak w domu. Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!
Bezpośrednio obok budynku znajduje się miejsce parkingowe dla dwóch samochodów przynależne do lokalu mieszkalnego, na którym można postawić garaż.

Niewątpliwym atutem tej oferty jest także lokalizacja, gdzie na wyciągnięcie ręki mamy praktycznie wszystko czego potrzebujemy do życia m.in. żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe, bogata infrastruktura handlowa oraz usługowa i wiele innych.

Centralne ogrzewanie zasilane węzłem miejskim, ciepła woda podgrzewana kotłem gazowy.

Budynek zarządzany przez wspólnotę, miesięczne koszty to około 240 zł., w tym fundusz remontowy wraz z opłatami eksploatacyjnymi.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 28- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 100550020 systemu inetWGN

Własność	własność
Opłaty	240.00
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

**WGN Ostrowskie Centrum Nieruchomości
S.C.**

Wrocławska 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Telefon: **62 738 11 44**

Adres e-mail: **ostrowwlp@wgn.pl**

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl