

Działka - budowlana, 826 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 370 000 PLN

**Działka - budowlana na sprzedaż, Ostrów
Wielkopolski, śródmieście**

448 PLN/m²



cena
370 000 PLN
448 PLN/m²

powierzchnia
826.00 m²

Opis oferty

Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o pow 0,0826 ha, Ostrów Wielkopolski.

Na sprzedaż wyjątkowo atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 826 m² (0,0826 ha), położona w poszukiwanej części miasta w rejonie ulicy Ledóchowskiego oraz ulicy Jasnej w Ostrowie Wielkopolskim.

KLUCZOWE CECHY OFERTY:

Lokalizacja: Działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, z dominującą nowoczesną zabudową mieszkaniową. W bliskim sąsiedztwie znajduje się infrastruktura publiczna, sklepy oraz tereny rekreacyjne.

Wymiary działki: 28 m x 29,5 m - idealne do zagospodarowania pod dom jednorodzinny z ogrodem.

Uzbrojenie - dostępne pełne uzbrojenie w media w drodze:

- Energia elektryczna,
- Woda,
- Kanalizacja,
- Gaz,
- Sieć teletechniczna.

Parametry oferty

Numer oferty	10037
Typ oferty	Działka - budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	370 000 PLN
Cena za m ²	448 PLN
Powierzchnia	826 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	śródmieście
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Ledóchowskiego
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Media	energia, gaz

DOJAZD:

Utwardzona droga dojazdowa z kostki betonowej - droga boczna od ulicy Ledóchowskiego, co zapewnia wygodny i łatwy dostęp do posesji.

Dojazd	utwardzony
Szerokość frontu	28 m

WYJĄTKOWA LOKALIZACJA:

Działka znajduje się w bardzo poszukiwanej części miasta, idealnej do zamieszkania przez rodziny, ceniące komfort i spokój, ale jednocześnie bliskość infrastruktury miejskiej. W okolicy znajdują się jedynie nowo wybudowane domy jednorodzinne, co dodatkowo podkreśla prestiż tej lokalizacji.

Cena do negocjacji. Nie czekaj - taka oferta to rzadkość na rynku!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację działki.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 28-letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 100370020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Marcin Kaczmarek

nr licencji: 3784

Telefon: 601829510, 601829510

marcin.kaczmarek@wgn.pl