

Dom - wolnostojący, 162 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 900 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski,
Zębców

5 542 PLN/m²



cena
900 000 PLN
5 542 PLN/m²

powierzchnia
162.40 m²
powierzchnia
dz.1752.00 m²

liczba pokoi
7

Opis oferty

Sprzedaż, dom jednorodzinny, Ostrów Wielkopolski.

Przedstawiam Państwu ciekawą ofertę sprzedaży zadbanego, dwukondygnacyjnego domu jednorodzinnego o powierzchni 162,40 m². wzniesionego w 1982 roku. Dom w całości z cegły w bardzo dobrym stanie technicznym, suchy, dodatkowo ocieplony styropianem. Dach budynku płaski, kryty papą. Stolarka okienna PCV.

Dom z bardzo funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, w skład powierzchni użytkowej wchodzi:

- przyziemie: duży salon, dwie sypialnie, kuchnia, kuchnia letnia z jadalnią, łazienka
- piętro: cztery sypialnie, WC, korytarz

Budynek zasilany w ciepło z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Dom posadowiony na działce o powierzchni 1752 m². Nieruchomość od frontu ogrodzona płotem kutym z bramą wjazdową sterowaną zdalnie, podjazd do domu oraz garażu wyłożony kostką. Dodatkowo na działce w bryle budynku znajduje się duży garaż.

Parametry oferty

Numer oferty	9617
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	900 000 PLN
Cena za m ²	5 542 PLN
Liczba pokoi	7
Powierzchnia	162 m ²
Powierzchnia działki	1 752 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Zębców
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Zębcowska

Ogród pięknie zagospodarowany obsiany trawą, obsadzony dużą ilością drzewek i kwiatów. Ponadto na ogrodzie znajduje się między innymi oczko wodne, murowany grill.

Dom wyposażony w instalację alarmową oraz monitoring.

Niewątpliwym atutem budynku jest jego korzystna lokalizacja. Miejsce bardzo dobrze skomunikowane. Blisko market BIEDRONKA, apteka, gabinety lekarskie, szkoła, przedszkole i inne punkty handlowo-usługowe.

Wszystkie te atuty sprawiają, że jest to oferta idealnie skrojona na potrzeby rodziny z dziećmi, która ceni sobie wygodę.

W rozliczeniu może być małe mieszkanie na niskiej kondygnacji.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Bartek 507 104 313

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 26-letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Dzwoniąc pytaj o numer 96170020 systemu inetWGN

Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Media	gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	1982
Ogrzewanie	CO gazowe
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	dobry
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl