

Mieszkanie, 36 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 290 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski,
Królowej Jadwigi

8 098 PLN/m²



cena
290 000 PLN
8 098 PLN/m²

powierzchnia
35.81 m²

liczba pokoi
2

piętro
3

Opis oferty

Ostrów Wielkopolski, mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje, III piętro, po remoncie.

Przedstawiam Państwu interesującą ofertę sprzedaży lokalu mieszkalnego, usytuowanego na trzecim piętrze bloku w bliskiej odległości do ścisłego centrum miasta. Jest to spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego z urzędzoną księgą wieczystą.

Powierzchnia użytkowa mieszkania to 35,81 m²., w której skład wchodzi: przytulny salon z wyjściem na duży balkon od strony wschodniej, sypialnia z dużym łóżkiem oraz szafą, w pełni wyposażona kuchnia z meblami robionymi na wymiar oraz sprzętem AGD (zmywarka, lodówka, piekarnik, płyta grzewcza), łazienka wyłożona płytkami ceramicznymi z kabiną prysznicową oraz WC. Do mieszkania przynależy pomieszczenie znajdujące się w piwnicy budynku.

Mieszkanie bardzo czyste i zadbane, w którym można się poczuć bardzo komfortowo. Nie wymaga nakładów finansowych.

Atrakcyjna lokalizacja. Bezpośrednio obok bloku plac zabaw, boiska. W niedalekiej odległości przedszkole, szkoła podstawowa, kościół sklep

Parametry oferty

Numer oferty	10046
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	290 000 PLN
Cena za m ²	8 098 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	3
Powierzchnia	36 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Królowej Jadwigi
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Długosza
Powiat	ostrowski

spożywczy i wiele innych.

Wokół budynku parking dla mieszkańców oraz dużo terenów zielonych.

Do dyspozycji mieszkańców rowerownia oraz suszarnia.

Ciepła woda i centralne ogrzewanie z sieci miejskiej. Koszty utrzymania lokalu to około 410 zł/m-c zawierające centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne. Dodatkowo płatne zużycie wody ciepłej i zimnej, oraz wywóz śmieci.

Mieszkanie do szybkiego objęcia.

Oferta godna polecenia. Zapraszam do kontaktu.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 28- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Dzwoniąc pytaj o numer 100460020 systemu inetWGN

Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	spółdzielcze własnościowe z KW
Opłaty	410.00
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	płyta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl