

Dom - wolnostojący, 112 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 550 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, Jasna

4 933 PLN/m²



cena
550 000 PLN
4 933 PLN/m²

powierzchnia
111.50 m²
powierzchnia dz.858.00 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty

Dom na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, rejon ulicy Jasnej.

Dom położony jest w doskonałej lokalizacji w rejonie ulicy Jasnej. To wyjątkowa okolica, która łączy bliskość centrum miasta oraz dostęp do marketów i innych udogodnień, z jednoczesnym spokojem i prywatnością. Okolica otoczona jest nowoczesną zabudową jednorodziną, co gwarantuje przyjazne sąsiedztwo i bezpieczeństwo.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- Powierzchnia użytkowa domu: 111,5 m²
- Powierzchnia działki: 858 m² - ustawna działka, idealna na stworzenie przestrzeni rekreacyjnej lub ogrodu.
- Stan techniczny: dom wybudowany w latach 60-tych XX wieku z żużlobetonu, przeznaczony do remontu, ale daje przyszłemu właścicielowi możliwość własnej aranżacji i dostosowania wnętrza do indywidualnych potrzeb oraz wymagań.
- Konstrukcja: budynek suchy, częściowo podpiwniczony, z funkcjonalnym układem pomieszczeń - pomieszczenia rozkładowe.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Parametry oferty

Numer oferty	10036
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	550 000 PLN
Cena za m ²	4 933 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	112 m ²
Powierzchnia działki	858 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Jasna
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Jasna

- Parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój oraz klatka schodowa - przestronny układ zapewnia wygodę i swobodę użytkowania.
- Poddasze: 2 pokoje - dodatkowa przestrzeń, którą można dowolnie zagospodarować.

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Lokalizacja blisko centrum i marketów, ale przy cichej, spokojnej ulicy.
- Duża jak na warunki miejskie i kształtna działka o wymiarach 28m x 30 m o powierzchni 858 mkw. - pozwala na dowolne zagospodarowanie terenu według własnych potrzeb.
- Możliwość własnej aranżacji - dom do remontu, co umożliwia dostosowanie wnętrza do własnych preferencji.

KONTAKT:

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji dotyczących ceny i umówienia się na prezentację domu.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 100360020 systemu inetWGN

Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Media	gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	1960
Ogrzewanie	CO węglowe
Dojazd	utwardzony
Szerokość frontu	28 m
Stan wykończenia	do remontu

Kontakt do agenta

Marcin Kaczmarek

nr licencji: 3784

Telefon: 601829510, 601829510

marcin.kaczmarek@wgn.pl