

Działka - budowlana, 943 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 229 000 PLN

**Działka - budowlana na sprzedaż, Ostrów
Wielkopolski, Pruślin**

243 PLN/m²



cena
229 000 PLN
243 PLN/m²

powierzchnia
943.00 m²

Opis oferty

Działka na sprzedaż, działka przy lesie, Ostrów Wielkopolski, Pruślin, działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

****POSZUKIWANA LOKALIZACJA**PRUŚLIN**LAS****

Do sprzedaży działka usytuowana przy lesie w dzielnicy Pruślin w poszukiwanej części miasta w rejonie ul. Jaworowej w mieście Ostrów Wielkopolski. Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka o powierzchni 943 m² w kształcie prostokąta o szerokości około 24 m jest doskonałym wyborem dla tych, którzy pragną zbudować swoje wymarzone miejsce do życia. Z uwagi na usytuowanie, nieruchomość ta oferuje potencjalnym właścicielom możliwość cieszenia się bliskością natury, a jednocześnie dostępem do wszystkich udogodnień miejskich. Podłączenia do sieci: prądu, wody, kanalizacji i gazu są dostępne bezpośrednio w drodze.

Malownicza i spokojna okolica i jej otoczenie stanowi nowoczesna zabudowa jednorodzinna oraz tereny zielone. Działka sąsiaduje z kompleksem leśnym co zachęca do spacerów. Doskonała lokalizacja zapewnia łatwy i prosty dojazd do centrum Ostrowa Wielkopolskiego (do

Parametry oferty

Numer oferty	10004
Typ oferty	Działka - budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	229 000 PLN
Cena za m ²	243 PLN
Powierzchnia	943 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Pruślin
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Pruślin
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Media	woda miejska,

Rynku to około 10 minut jazdy samochodem).
Wraz z działką może zostać przekazany aktualnie wykonany plan zagospodarowania terenu wraz z projektem budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym. A także aktualne pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego wraz z usługami. Dokumentacja ta daje możliwość rozpoczęcia budowy praktycznie od zaraz.

	energia, gaz
Dojazd	pełny
Szerokość frontu	24 m

Zapraszam do kontaktu telefonicznego pod nr tel. 665*600*670.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 100040020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Małgorzata Świtła

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl