

Mieszkanie, 34 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 255 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski

7 413 PLN/m²



cena
255 000 PLN
7 413 PLN/m²

powierzchnia
34.40 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

Ostrów Wielkopolski, mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje, parter, blok.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu ofertę sprzedaży małego funkcjonalnego mieszkania, usytuowanego na parterze w bloku w Ostrowie Wielkopolskim. Jest to pełna własność z udziałem w gruncie i utworzoną księgą wieczystą.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 34,40 m², w którego skład wchodzi: dwa pokoje, duża jasna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Lokal nie wymaga nakładów finansowych. Wszystkie okna PCV z roletami wewnętrznymi dzień i noc. Łazienka po remoncie w płytkach z kabiną prysznicową. Na podłogach kafle i panele. Mieszkanie bardzo słoneczne, okna skierowanie na południe i zachód. Idealne dla osoby starszej samotnej na parterze w doskonałej lokalizacji. W zasięgu ręki mamy targowisko miejskie, sklepy pierwszej potrzeby, aptekę. Oferta może być też doskonałą inwestycją pod wynajem. Blok ocieplony, zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową, usytuowany w doskonałej lokalizacji, w sąsiedztwie bogatej infrastruktury, która spełni oczekiwania najbardziej wymagających osób.

Miesięczne opłaty do wspólnoty wynoszą około 440 zł (w tym fundusz remontowy, opłata eksploatacyjna, zaliczka na centralne ogrzewanie),

Parametry oferty

Numer oferty	9954
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	255 000 PLN
Cena za m ²	7 413 PLN
Liczba pokoi	2
Powierzchnia	34 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	rejon ul. Piastowskiej
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	własność

dotatkowo płatne według zużycia zimna i ciepła woda i kanalizacja, wywóz śmieci. Ogrzewanie c.o. miejskie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Oferta godna uwagi. Gorąco polecam tą ofertę i zapraszam do rozmów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN. Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 99540020 systemu inetWGN

Oplaty	440.00
Stan wykończenia	po remoncie
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Małgorzata Światała

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl