

## **Działka - budowlana, 876 m<sup>2</sup>, Ostrów Wielkopolski**

**Cena: 438 000 PLN**

**Działka - budowlana na sprzedaż, Ostrów  
Wielkopolski, Wenecja**

**500 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**438 000 PLN**  
500 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**876.00 m<sup>2</sup>**

### **Opis oferty**

Działki na sprzedaż w Ostrowie Wielkopolskim, działka budowlana, Osiedle Wenecja, sprzedaż.

**DOSKONAŁE POŁOŻONE DZIAŁKI BUDOWLANE OSIEDLE WENECJA  
OSTRÓW WIELKOPOLSKI. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI.**

Serdecznie zapraszam!! Wyjątkowa oferta sprzedaży uzbrojonych działek budowlanych! Jeśli szukasz działki pod zabudowę jednorodziną, z pełnym uzbrojeniem, z bardzo dobrym dojazdem do centrum miasta, lepiej nie mogliście Państwo trafić. Do sprzedaży jest 5 wytyczonych geodezyjnie działek o powierzchniach od 862 m<sup>2</sup> do 1097 m<sup>2</sup>. Działki znajdują się w w Ostrowie w rejonie ulicy Torowej, około 500 m od ulicy Limanowskiego i około 1000 m od centrum miasta (10-15 min pieszo !!!) Działki te są w pełni uzbrojone, posiadają dostęp do pełnej infrastruktury technicznej znajdującej się przy granicy działki.

Dookoła znajduje się wyłącznie zabudowa jednorodzinna, blisko do Galerii Handlowej Ostrowia i terenów rekreacyjnych Piaski-Szczygliczka. Ceny działek po tej stronie miasta z pewnością będą zyskiwać na wartości. Według warunków zabudowy, na tych działkach jest możliwość zabudowy jednorodzinnej.

### **Parametry oferty**

Numer oferty	9949
Typ oferty	Działka - budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	438 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	500 PLN
Powierzchnia	876 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Wenecja
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	rejon ul. Torowej
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski M.

## WGN Ostrowskie Centrum Nieruchomości S.C.

Wrocławska 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Telefon: **62 738 11 44**

Adres e-mail: **ostrowwlkp@wgn.pl**

Podana cena jest ceną netto do której należy doliczyć podatek VAT.  
Zapraszam do oglądania w dogodnym terminie Marcin Kaczmarek tel.:  
601 829 510 marcin.kaczmarek@wgn.pl

Zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu  
najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont  
nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki  
kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i  
doświadczenie. POSIADAMY CERTYFIKAT JAKOŚCI SJ EXPERT wydany  
przez Polską Federację Rynku Nieruchomości.

Oferta specjalna biura WGN  
Dzwoniąc pytaj o numer 99490020 systemu inetWGN

Media	energia, gaz
Dojazd	utwardzony
Szerokość frontu	23 m

### Kontakt do agenta

**Marcin Kaczmarek**

nr licencji: 3784

Telefon: 601829510, 601829510

[marcin.kaczmarek@wgn.pl](mailto:marcin.kaczmarek@wgn.pl)