

Biuro, 122 m², Ostrów Wielkopolski

Wynajem: 4 300 PLN

Biuro na wynajem, Ostrów Wielkopolski



cena
4 300 PLN

powierzchnia
122.10 m²

piętro
1

Opis oferty

Lokal użytkowy do wynajęcia w Ostrowie Wielkopolskim, lokal biurowy, lokal usługowy, Ostrów Wielkopolski, powierzchnia biurowa, wynajem, 1 piętro, usługi.

Do wynajęcia lokal użytkowy użytkowany na I piętrze budynku handlowo-usługowego usytuowanego w Ostrowie Wielkopolskim w rejonie ul. Chłapowskiego. Jest to nowoczesny obiekt, który został wykonany z myślą o jak najlepszej funkcjonalności. Oferowany lokal A (lewa strona) o powierzchni 122,10 m² składa się z trzech pomieszczeń biurowych, WC, korytarza i kuchni. Jest także możliwość wynajmu lokalu B (prawa strona) o powierzchni 78,80 m².

Nieruchomość usytuowana przy jednej z głównych ulic Ostrowa Wielkopolskiego (tzw. rama komunikacyjna) z dogodnym dojazdem i miejscami parkingowymi na ogrodzonej posesji (łącznie miejsce na około 30 samochodów). Obiekt monitorowany z systemem alarmowym. Domofon do obydwóch stron piętra. Klimatyzacja indywidualnie sterowana w każdym z pomieszczeń biurowych. Pełny dostęp do infrastruktury IT. Budynek ogrzewany wydajnym kotłem gazowym Viessmann. W najbliższym sąsiedztwie na parterze budynku znajduje się lokal handlowo-usługowy. Lokal idealnie nadaje się na prowadzenie działalności biurowej np.

Parametry oferty

Numer oferty	9873
Typ oferty	Biuro
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	4 300 PLN
Cena za m ²	35 PLN
Piętro	1
Powierzchnia	122 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	rej ul. Chłapowskiego
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

księgowość, biuro rachunkowe, centrum ubezpieczeniowe lub inne wszelkie propozycje.

Czynsz najmu za powierzchnię 122,10 m² - 4300 zł/m-c netto plus VAT i media: ogrzewanie, woda, prąd, wywóz nieczystości. Kaucja zabezpieczająca zwrotna do ustalenia.

Lokal do szybkiego objęcia. Polecam i zapraszam na prezentację. Zadzwoń i umów się na spotkanie. Wszelkie propozycje do uzgodnienia.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Dzwoniąc pytaj o numer 98730020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Małgorzata Światała

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl