

Dom - wolnostojący, 181 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 760 000 PLN

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski

4 201 PLN/m²



cena
760 000 PLN
4 201 PLN/m²

powierzchnia
180.90 m²
powierzchnia
dz.**1463.00 m²**

liczba pokoi
5

Opis oferty

Sprzedaż, stylowy dom jednorodzinny, dom na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, śródmieście.

Mam przyjemność zaproponować ofertę sprzedaży stylowego, wolno stojącego domu o powierzchni użytkowej około 180 m², usytuowanego na działce o powierzchni 1463 m². Ten urokliwy dom pochodzi z lat ok. 20. XX wieku i znajduje się w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji w Ostrowie Wielkopolskim.

Budynek składa się z parteru oraz użytkowego poddasza, z częściowym podpiwniczeniem. Na parterze znajdują się trzy duże pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój z klatką schodową na poddasze oraz zejście do piwnicy. Na poddaszu znajdują się dwa pokoje, kuchnia ze schowkiem, łazienka. W piwnicy znajduje się kotłownia wraz z piecem c.o. miałowo-węglowym.

Budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej, częściowo podpiwniczony. Dach dwuspadowy kryty dachówką. Wszystkie okna wymienione na PCV.

W budynku podłączone media energia, woda, kanalizacja. Gaz w ulicy. Dodatkowo na działce znajduje się murowany budynek gospodarczo-garażowy. Teren działki ogrodzony, zagospodarowany zielenią, z dużym

Parametry oferty

Numer oferty	9869
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	760 000 PLN
Cena za m ²	4 201 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	181 m ²
Powierzchnia działki	1 463 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Aleja Słowackiego
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

potencjałem oraz możliwością rozbudowy bądź aranżacji w celach prowadzenia działalności gospodarczej. Dom znajduje się w śródmieściu, co dodatkowo podnosi jego atrakcyjność. Zachęcam do obejrzenia oferty i podjęcia rozmów. Cena jest do negocjacji.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN. Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 98690020 systemu inetWGN

Media	woda miejska
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	CO węglowe
Dojazd	asfaltowy
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Małgorzata Świtała

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl