

## Biuro, 80 m<sup>2</sup>, Ostrów Wielkopolski

**Wynajem: 1 400 PLN**

Biuro na wynajem, Ostrów Wielkopolski, centrum



cena  
**1 400 PLN**

powierzchnia  
**80.00 m<sup>2</sup>**

piętro  
**1**

### Opis oferty

Lokal do wynajęcia w centrum Ostrowa Wielkopolskiego, kancelaria, biuro, I piętro.

Oferuję do wynajęcia lokal o powierzchni 80 m<sup>2</sup> usytuowany na pierwszym piętrze w kamienicy znajdującej się w ścisłym centrum Ostrowa Wielkopolskiego, który idealnie nadawał by się na biuro np. kancelarię notarialną, radcy prawnego bądź komornika lub inne propozycje.

80 m<sup>2</sup> powierzchni obejmują obecnie 3 pomieszczenia, przedsionek i łazienka. W lokalu idealnie można wygospodarować 2 pokoje, poczekalnię, WC oraz przedsionek.

Wszystkie okna PCV, łazienka wyłożona płytkami z wanną. Ogrzewanie na tą chwilę piece kaflowe z możliwością podłączenia pod OZC (węzeł na półpiętrze). Kamienica czysta i zadbana. Wszystkie remonty przeprowadzane na bieżąco. Najbliższe sąsiedztwo stanowią lokale użytkowe i mieszkalne.

Czynsz najmu 1400 zł/m-c brutto plus dodatkowo płatna woda wraz z kanalizacją, energia elektryczna, wywóz śmieci. Kaucja zabezpieczająca do ustalenia.

Poszukiwany Najemca długoterminowy. Wszelkie propozycje są do uzgodnienia. Zapraszam do oglądania.

### Parametry oferty

Numer oferty	9818
Typ oferty	Biuro
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	1 400 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	18 PLN
Piętro	1
Powierzchnia	80 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	centrum
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	centrum
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecam ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 98180020 systemu inetWGN

---

## **Kontakt do agenta**

**Małgorzata Światała**

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

[m.switala@wgn.pl](mailto:m.switala@wgn.pl)