

Mieszkanie, 49 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 240 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, Paderewskiego

4 943 PLN/m²



cena
240 000 PLN
4 943 PLN/m²

powierzchnia
48.55 m²

liczba pokoi
2

piętro
4

Opis oferty

Ostrów Wielkopolski, mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje.

Przedstawiam Państwu interesującą ofertę sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego z założoną księgą wieczystą. Jest to mieszkanie z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, usytuowane na IV piętrze w budynku wielorodzinnym w rejonie ul. Paderewskiego w Ostrowie Wielkopolskim.

Powierzchnia mieszkania to 48,55 m² w skład którego wchodzi: duży słoneczny salon z wyjściem na loggię skierowaną na zachód, widna kuchnia, sypialnia z oknem od wschodu, łazienka, WC oraz przedpokój. Ponadto właściciel mieszkania ma prawo do korzystania z jednego wydzielonego pomieszczenia w piwnicy.

Stan mieszkania dobry. Wszystkie okna PCV z wewnętrznymi roletkami, a na balkonie zamontowana roleta zewnętrzna. Na podłodze w pokojach i przedpokoju panele, w pozostałych pomieszczeniach płytki.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda zasilane z sieci miejskiej. Miesięczne koszty utrzymania wynoszą ok. 450 zł (w tym zaliczka na centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, opłata eksploatacyjna). Do

Parametry oferty

Numer oferty	9554
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	240 000 PLN
Cena za m ²	4 943 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	4
Powierzchnia	49 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	Paderewskiego
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Paderewskiego
Powiat	ostrowski

podanych kosztów należy doliczyć dodatkowo opłatę za śmieci oraz zużycie wody. Mieszkanie słoneczne i ciepłe.

Blok z płyty, wybudowany w 1990 roku. Do dyspozycji mieszkańców rowerownia i wózkownia, która znajduje się na parterze budynku oraz w piwnicy suszarnia. Przed budynkiem parking. Niewątpliwym atutem tej oferty jest lokalizacja, w której znakomicie rozwinięta okoliczna infrastruktura handlowa i edukacyjna spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów. Dodatkową zaletą mieszkania jest bardzo ładny widok.

Zadzwoń i umów się na spotkanie.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 26- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecam ich osobistą weryfikację..

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 95540020 systemu inetWGN

Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	spółdzielcze własnościowe z KW
Rok budowy	1990
Stan wykończenia	dobry
Materiał	płyta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Anna Kaczmarek

nr licencji: 21480

Telefon: 691860010, 691860010

a.kaczmarek@wgn.pl