

Mieszkanie, 55 m², Ostrów Wielkopolski

Cena: 299 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Ostrów Wielkopolski, centrum

5 486 PLN/m²



cena
299 000 PLN
5 486 PLN/m²

powierzchnia
54.50 m²

liczba pokoi
3

piętro
3

Opis oferty

Ostrów Wielkopolski, mieszkanie na sprzedaż, zamiana, 3 pokoje, centrum, III piętro.

Polecam do sprzedaży funkcjonalne i w pełni rozkładowe mieszkanie, usytuowane na III piętrze w budynku wielorodzinnym w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Wrocławskiej. Jest to spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z utworzoną księgą wieczystą. Mieszkanie o powierzchni użytkowej 54,50 m², w której skład wchodzi: pokój dzienny z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, umeblowana kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz. Dodatkowo do mieszkania przynależy pomieszczenie w piwnicy.

Mieszkanie zadbane w stanie dobrym. Wszystkie okna PCV, ściany w pokojach gipsowane i malowane. Podłogi w pokojach wyłożone panelami, natomiast w kuchni, łazience i korytarzu płytkami.

Parametry oferty

Numer oferty	9245
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	299 000 PLN
Cena za m ²	5 486 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	3
Powierzchnia	55 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Dzielnica	centrum

Miesięczne opłaty do Spółdzielni wynoszą około 440 zł (w tym fundusz remontowy, opłata eksploatacyjna, zaliczka na centralne ogrzewanie, wywóz śmieci na 1 os.), dodatkowo płatne według zużycia woda ciepła oraz zimna z odprowadzeniem ścieków. Mieszkanie słoneczne i ciepłe.

Niewątpliwym atutem tej oferty jest lokalizacja oraz znakomicie rozwinięta okoliczna infrastruktura, która spełni oczekiwania najbardziej wymagających osób. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, targowisko miejskie, przychodnia lekarska, apteki, przystanki komunikacji miejskiej, park, ścisłe centrum miasta oddalone około 5 min. pieszo. Wewnątrz osiedla tereny zielone z placem zabaw dla dzieci.

MOŻLIWA ZAMIANA NA MNIEJSZE MIESZKANIE NA NIŻSZYM PIĘTRZE!

Gorąco polecam tą ofertę i zapraszam na prezentację.

Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Wrocławska
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Własność	spółdzielcze własnościowe z KW
Opłaty	440.00
Stan wykończenia	dobry
Materiał	pustak
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 24- letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Dzwoniąc pytaj o numer 92450020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl