

Lokal użytkowy, 73 m², Ostrów Wielkopolski**Wynajem: 1 250 PLN****Lokal użytkowy na wynajem, Ostrów Wielkopolski**cena
1 250 PLNpowierzchnia
72.60 m²**Opis oferty**

Lokal, wynajem, Ostrów Wielkopolski, centrum.

Do wynajęcia lokal użytkowy składający się z trzech pomieszczeń, holu, korytarza, i dwóch toalet o łącznej powierzchni 72,60 m². Usytuowany jest na parterze w bramie kamienicy w ścisłym centrum Ostrowa Wielkopolskiego. Lokal po remoncie, nie wymaga wkładu finansowego. Ściany malowane, na podłogach kafle, toalety urządzone również w płytkach, okna PCV. Ogrzewanie gazowe z kotła dwufunkcyjnego. Lokal idealnie nadający się na prowadzenie działalności gospodarczej, np. biuro lub usługi kosmetyczka, fryzjer itp.

Czynsz najmu 1250 zł/m-c netto plus VAT plus około 250 zł/m-c opłata do Wspólnoty Mieszkaniowej obejmująca opłaty administracyjne, ubezpieczenie, utrzymanie części wspólnych). Kaucja zabezpieczająca 2000 zł. Jednorazowa opłata za pośrednictwo. Zapraszam do oglądania. Jest możliwość zakupu lokalu cena sprzedaży 189 000 zł.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Parametry oferty

Numer oferty	9470
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	1 250 PLN
Cena za m ²	17 PLN
Powierzchnia	73 m ²
Miejscowość	Ostrów Wielkopolski
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	centrum
Powiat	ostrowski
Gmina	Ostrów Wielkopolski
Media	woda miejska, energia, gaz
Przeznaczenie	handel i usługi

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Dojazd

asfaltowy

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Dzwoniąc pytaj o numer 94700020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Małgorzata Światała

nr licencji: 21482

Telefon: 665600670, 665600670

m.switala@wgn.pl