

## Działka - budowlana, 2 200 m<sup>2</sup>, Mikstat

**Cena: 95 000 PLN****Działka - budowlana na sprzedaż, Mikstat, Biskupice  
Zabaryczne****43 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**95 000 PLN**  
43 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**2200.00 m<sup>2</sup>**

### Opis oferty

Działka budowlana na sprzedaż, Biskupice Zabaryczne, Gmina Mikstat.

Do sprzedaży działka budowlana o pow. 0,2200 ha usytuowana w cichej i spokojnej miejscowości jaką są Biskupice Zabaryczne. Dla działki zostały już wydane warunki zabudowy obejmujące budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego.

Bardzo dużym atutem nieruchomości jest właśnie jej położenie przy lokalnej drodze utwardzonej asfaltem, wyposażonej w sieci: wodociągową, kanalizacyjną i teletechniczną, a w odległości kilkudziesięciu metrów znajduje się także sieć energetyczna. Droga przy której położona jest działka ma charakter drogi lokalnej o bardzo niewielkim natężeniu ruchu samochodowego. Na przeciw działki znajduje się duży kompleks leśny. Pozostałe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa. W odległości 5 km znajduje się miasto Mikstat, będące siedzibą Gminy Mikstat, a w odległości ca. 15 km znajduje się miasto powiatowe Ostrzeszów.

Działka w kształcie przypomina trójkąt. Atutem jest opisana wyżej cicha i spokojna lokalizacja oraz wydane warunki zabudowy.

### Parametry oferty

Numer oferty	9435
Typ oferty	Działka - budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	95 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	43 PLN
Powierzchnia	2 200 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Mikstat
Dzielnica	Biskupice Zabaryczne
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Biskupice Zabaryczne
Powiat	ostrowski
Gmina	Mikstat
Media	woda miejska

Zapraszam na prezentację.

WGN u nas tylko sprawdzone oferty. Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup i budowę nieruchomości. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 94350020 systemu inetWGN

Dojazd	asfaltowy
Szerokość frontu	208 m

### Kontakt do agenta

**Marcin Kaczmarek**

nr licencji: 3784

Telefon: 601829510, 601829510

[marcin.kaczmarek@wgn.pl](mailto:marcin.kaczmarek@wgn.pl)