

**Dom - wolnostojący, 167 m²,
Strzyżew****Cena: 480 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, Strzyżew****2 874 PLN/m²**

cena
480 000 PLN
 2 874 PLN/m²

powierzchnia
167.00 m²
**powierzchnia
 dz.1400.00 m²**

liczba pokoi
7

Opis oferty

Dom na sprzedaż, Strzyżew.

Jeżeli poszukujesz przestronnego domu, a jednocześnie cenisz sobie bliskość z naturą, to ta oferta skierowana jest dla Ciebie.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana jest we wsi Strzyżew, która położona jest na Wzgórzach Ostrzeszowskich, ok. 10 km na południowy wschód od Ostrowa Wielkopolskiego. Usytuowana jest w otoczeniu przyrody i zieleni, z dala od miejskiego zgiełku.

BUDYNEK MIESZKALNY:

Budynek mieszkalny, wolnostojący, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej ok 167 m². Dom ten został wybudowany z cegły około 1939 roku i w latach 2008-2019 przeszedł rozbudowę oraz generalny remont istniejących pomieszczeń. Dach budynku dwuspadowy, kryty dachówką. Wszystkie okna PCV z wyjątkiem dachowych.

Na parterze budynku znajduje się: kuchnia z wyspą połączona z jadalnią, pokój dzienny z zabudowanym tarasem, na którym popołudniowy relaks i spokojne otoczenie z pewnością docenisz, łazienka, przedpokój,

Parametry oferty

Numer oferty	9389
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	480 000 PLN
Cena za m ²	2 874 PLN
Liczba pokoi	7
Powierzchnia	167 m ²
Powierzchnia działki	1 400 m ²
Miejscowość	Strzyżew
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Małolepsza
Powiat	ostrowski
Gmina	Sieroszewice

kotłownia z wyjściem na ogród i klatka schodowa.

Na piętrze: 6 sypialni, łazienka oraz przedpokój. Z dwóch najmniejszych sypialni można zrobić 2 garderoby.

MEDIA:

prąd, siła, woda, ekologiczna oczyszczalnia.

DZIAŁKA:

Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 1400 m². Ma ona kształt prostokąta o wymiarach ok. 26 m x 54 m. Działka w całości ogrodzona. Dojazd do nieruchomości gminną drogą asfaltową. Część działki wysypana glebą czarnoziemną.

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	CO węglowe
Dojazd	asfaltowy
Szerokość frontu	26 m
Stan wykończenia	idealny
Materiał	cegła

Jest to nieruchomość, która spełni oczekiwania dużej rodziny. Zapewni indywidualną przestrzeń dla każdego z domowników. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 25-letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem. Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Dzwoniąc pytaj o numer 93890020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta**Anna Kaczmarek**

nr licencji: 21480

Telefon: 691860010, 691860010

a.kaczmarek@wgn.pl