

Obiekt, 766 m², Odolanów

Wynajem: 12 000 PLN

Obiekt na wynajem, Odolanów



cena
12 000 PLN

powierzchnia
766.00 m²

Opis oferty

Odolanów, obiekt, produkcja, hale, magazyn, pomieszczenia biurowe wynajem.

Przedstawiam Państwu bardzo ciekawą ofertę wynajmu obiektu z pomieszczeniami produkcyjnymi, magazynowymi, handlowymi oraz biurowymi.

Jest to obiekt w części biurowej dwukondygnacyjny, a w części produkcyjno-magazynowej jedno-kondygnacyjny. W części biurowej, która w 2016 roku zostały wyremontowane oraz zmodernizowane znajdują się biura (możliwość pozostawienia widocznego na zdjęciach wyposażenia), pomieszczenia socjalne, magazynowe oraz kotłownia o powierzchni ca. 144 m². Część produkcyjno-magazynową stanowią hale produkcyjno-magazynowe o powierzchniach 221,2 m², 86,6 m², 72,7 m², 66,3 m², 41,6 m², WC oraz korytarz łączący część produkcyjno-magazynową z częścią biurową.

Obiekt idealnie nadaje się na działalność produkcyjną, handlową. Można zaadoptować go również pod inne działalności jak np. gabinety lekarskie, rehabilitacyjne itp.

Przed nieruchomością znajduje się parking dla interesantów, natomiast z

Parametry oferty

Numer oferty	8764
Typ oferty	Obiekt
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	12 000 PLN
Cena za m ²	16 PLN
Powierzchnia	766 m ²
Miejscowość	Odolanów
Województwo	Wielkopolskie
Lokalizacja	Kopernika
Powiat	ostrowski
Gmina	Odolanów
Media	energia, gaz
Przeznaczenie	przemysł i produkcja

tyłu teren który może służyć jako miejsce do rozładunku towarów lub jako dodatkowy parking.

Dojazd

asfaltowy

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Dostępne media: energia (siła), gaz, woda, kanalizacja. Ogrzewanie c.o. gazowe.

Czynsz najmu to 12.000 zł/m-c netto + VAT 23% + media płatne według zużycia. Kaucja zabezpieczająca zwrotna do ustalenia z Wynajmującymi.

Serdecznie polecamy tę ofertę i zapraszam do kontaktu.

Wszelkie propozycje co do przystosowania tego obiektu pod różnego rodzaju działalność do uzgodnienia.

Zainteresowanych zapraszam Bartosz Przybylski tel. 507 104 313, email: b.przybylski@wgn.pl

Reprezentuję markę WGN, która jest liderem na rynku nieruchomości, a dzięki naszemu 26 - letniemu doświadczeniu oferujemy najwyższą jakość usług. Gwarantuję pełne zaangażowanie przy współpracy z Państwem.

Jako marka WGN dysponujemy szerokim zapleczem w postaci wiedzy i doświadczenia naszych agentów, pomocy prawnej, pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości oraz kompleksowej obsługi biura. Pozwala nam to zapewnić naszym klientom korzystne i bezpieczne transakcje. Stosujemy system jakości ZJ - WGN oraz posiadamy certyfikat jakości SJ EXPERT wydany przez Polską Federację Rynku Nieruchomości i zaświadczenie o licencji zawodowej wydane przez PFRN.

Naszym priorytetem jest bezpieczeństwo, profesjonalizm i zadowolenie naszych klientów.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Klientom zainteresowanym zapewniamy pełną obsługę i pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup, budowę bądź remont nieruchomości. Indywidualnie negocjujemy najlepsze warunki kredytowe. Nasze atuty to przede wszystkim skuteczność i doświadczenie.

Dzwoniąc pytaj o numer 87640020 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Bartosz Przybylski

**WGN Ostrowskie Centrum Nieruchomości
S.C.**

Wrocławska 16, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Telefon: **62 738 11 44**

Adres e-mail: **ostrowwlp@wgn.pl**

nr licencji: 1735

Telefon: 507104313, 507104313

b.przybylski@wgn.pl